



Lakossági tájékoztató a magánszemélyek kommunális adójáról és a gépjárműadóról

Tisztelt Adózók!

Tájékoztatom Önöket, hogy az 1990. évi C. tv. felhatalmazása alapján a 12/1998(XII.16.)BKT sz. rendelet szabályozza a Bükkösdön fizetendő kommunális adó mértékét és az igénybe vehető kedvezményeket és mentességeket.

Fenti helyi rendeletet módosította a 18/2002(XII.12.)BKT sz. rendelet, mely az adó évi mértékét 3.000.-Ft-ban határozza meg. Ez azt jelenti, hogy mindazon személyeknek, akiknek az önkormányzat illetékességi területén lakóházuk, nem lakás céljára szolgáló épületük van, magánszemélyek kommunális adóját kötelesek fizetni.

Az építmény használatának szüneteltetése az adókötelezettséget nem érinti.

Adókötelezettség az új ingatlan használatbavételi engedélyének kiadását követő év első napján keletkezik.

Korábban épült és használatba vett építmény esetén az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa.

Ha figyelembe vesszük az adó 3.000.-Ft/évi mértékét és azt, hogy a törvényalkotó a magánszemélyek kommunális adóját 12.000.-Ft/év mértékig engedi az egyes önkormányzatoknak emelni, akkor nem sokallhatjuk ezen összeget; különösen, ha figyelembe vesszük az igénybe vehető kedvezményeket és mentességek lehetőségét, továbbá azt, hogy az önkormányzat a befolyó adóbevételekből fedezi a szemétszállítás egy részét.

Mentes az adó megfizetése alól az a magánszemély

- aki esetében a közös háztartásban együtt élő családtagok nettó jövedelme egy főre vetítve nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimumot (jelenleg 21.800 Ft.)

- aki egyedülálló és akinek a nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimum 110 %-át (23.980 Ft.)

Mentesül az adó megfizetése alól az a 70 éven felüli, egyedülálló, akinek a havi jövedelme nem éri el

a mindenkori nyugdíjminimum kétszeresét (43.600 Ft.)

A körjegyzőség adóhatósága 2003. évre mindösszesen 1.191.000 Ft-os kommunális adóbevételel számolt.

Ezen összegből 840.000 Ft. realizálódott eddig. Nagyobb gondot okoz az elmúlt évek adóhátraléka, mely a kimutatás szerint 1.427.000 Ft.

Ezen összeg évek alatt halmozódott fel és mint a helyi adóhatóság vezetőjének gondoskodnom kell a fenti hátralék befizettetéséről. Az önkormányzat nem tud eltekinteni ezen jelentős hátralék végrehajtásától, ugyanis a 2004.január 1-től előírt szabvány edényzet (fedeles kuka) beszerzésére úgy kapott központi forrást az önkormányzat, hogy az edényzet beszerzési árának 50 %-át az saját forrásból biztosítja. Ez a saját forrás pedig 1.2 millió forint. Többször ment már ki felszólítás a hátralékosoknak, hogy hátralékukat fizessék meg. Ez év tavaszán és ősz elején is felhívtuk a figyelmüket adótartozásuk rendezésére. Aki ezek ellenére sem fizette meg tartozását, az egy utolsó felszólítást követően számíthat rá, hogy az önkormányzat adóhatósága a végrehajtást akár önálló bírósági végrehajtó, akár fizetési meghagyás útján béréből, fizetéséből, egyéb rendszeres jövedelméből foganatosítja, még ez évben.

(Folytatás a 2. oldalon)

A cementműről volt szó a lakossági fórumon

November 24-én este lakossági fórum került megrendezésre, amelynek témája a tervezett cementmű volt.

Már mindenki számára ismeretes, hogy a Strabag Rt. megkereste Önkormányzatunkat cementgyár építésének esetleges szándékával. Az ügy komolyságának megfelelően a Képviselőtestület fontosnak érezte, hogy a lakosságot szélesebb körben bevonja a tárgyalásokba. A kultúrház épülete tömve volt. Ez idáig ennyien még nem jelentek meg egyetlen lakossági fórumon, falugyűlésen sem. Az összes fellelhető és mozdítható ülőalkalmatosságot elhelyeztük a "Nagyteremben", amely elnevezésével ellentétben, éppen, hogy csak elégségesnek bizonyult a feladathoz. A lakosságon kívül két televíziós stáb, és vidéki meghívottak is részt vettek a rendezvényen. A tájékoztató színvonalas megtartásának érdekében hang-, és vetítéstechnikát használtunk. A technikai feladatokat a Teleház végezte, az eszközök egy részét pedig az Általános Iskola adta kölcsön a rendezvény idejére.

Elsőként Mátis István polgármester tartott rövid bevezetőt. Ezután a lakosságot a Strabag Rt. területi igazgatója, Kővári József tájékoztatta a vállalat szándékairól, a tervezett üzem pozitív és negatív hatásairól. A lakosság természetesen megoszlott a vélemények tekintetében. Voltak, akik feltétel nélkül az építés mellett szóltak, voltak, akik teljesen ellene, és igen sokan voltak olyanok is akik véleményüket a részletek pontos ismeretétől, illetve feltételektől tették függővé. Mátis István polgármester elmondta, hogy a fórum célja az lenne, hogy kérdéseket tegyünk fel, amelyre a Strabag konkrét válaszát várjuk, illetve feladatokat szabunk a jövőre nézve. Ezek után bemutatták azt a videófilmet is, amely az olaszországi gyárlátogatáson készült.

Több olyan felszólalás is elhangzott, amely a tervezett üzem környezetre, emberekre gyakorolt lehetséges hatásait firtatta. A környezeti tényezőkről szólva Kővári úr kifejtette, hogy a cementmű megfelel a legszigorúbb európai szabványoknak. Emellett leszögezte, hogy a Bükkösdön épülő cementgyárat nem szabad más hazai gyárakkal összevetni, hiszen technológiája sokkal korszerűbb lesz azoknál. Litter János aggodalmának adott hangot a megnövekvő közlekedés kapcsán felmerülő problémákról. Elmondta továbbá, hogy ő és még a faluból jó néhányan úgy érzik, hogy a gyár túl sok negatív

hatással járna, ezért eleve szóba sem jöhet a megépítése. Bejelentette, hogy a gyár ellenzői egy környezetvédelmi szervezetet alakítanak érdekeik képviselője céljából.

A Strabag Rt. képviselője egyetértett azzal, hogy az út kérdése veti fel a legkomolyabb kétségeket, ugyanakkor cége kötelességének érzi, hogy az út megfelelő minőségűre történő építését támogassa, és a kormányzatra is hasson a kérdésben. Elhangzott továbbá, hogy a gyár is csak akkor épülhet meg, ha az infrastruktúra megfelelő, és itt nem csak az útról van szó, hanem a szennyvíz, és gázhálózat előzetes kiépítése is szükséges. Az út kérdése nem kifejezetten kapcsolódik a cementműhöz, hiszen a már működő bánya és az erdészet fokozódó kitermelése is oka a már most is kritikus forgalomnak. Az út helyzete a cementmű nélkül is kritikus, ráadásul a beruházás elmaradása esetén még kevesebb esély van az út felújítására.

A természetvédők felvetésére reagálva elhangzott az a vélemény, amely szerint a település fatüzelésű, szűrés nélküli házai legalább akkora, sőt nagyobb káros anyag kibocsátással járnak, mint egy cementmű. A hegyet pedig a meglévő bánya szépen, lassan éppúgy el fogja hordani, mint a cementmű. A tájseb tehát már megvan, és tovább fog mélyülni mindentől függetlenül.

Szóba került a helyi turizmus ügye is, amelyet hátrányosan érinthet a cementmű. Kővári úr szerint ez nem így van, sőt akár látogathatóvá is lehet tenni a gyárat, ami vonzhatja a turistákat. Ezt a felvetést sokan igen kételkedve fogadták.

(folytatás a 3. oldalon)

Tájékoztató a helyi közterület használati rendeletről és közterület használati díjakról

Mint már arról korábban is értesültek a Tisztelt bükkösi Polgárok, a képviselő-testület II/2003.(VII.31) számon rendeletet alkotott a helyi közterület használatáról.

A rendelet megalkotását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. és a helyi viszonyok szabályozásának szükségessége tette indokolttá.

A rendelet célja, hogy meghatározza a közterületek rendjére vonatkozó szabályokat, megállapítva a közterület használati díj mértékét és fizetésének módját, továbbá szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.

A rendelet hatálya a bükkösi közterületekre: pl. közút, járda, árok, tér, stb-re terjed ki. Fő szabály, hogy a közterületek építményeit, berendezéseit mindenki ingyenesen használhatja.

Engedélyt kell azonban beszerezni a következő esetekben:

- közterületbe (pl. járda fölé) 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszerény, üzleti védőtető, hirdetőberendezés, cég és címtábla elhelyezésére,
- önálló hirdetőberendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- építési munkákkal kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- alkalmi vásár céljára,
- vendéglátóipari előkert kitelepítése céljára, göngyöleg és árurakodásra,
- üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására
- tüzelőtárolásra
- teher és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására.

A közterület használati engedélyt a jegyzőtől kell kérni, aki azt ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig ill. visszavonásig adja meg.

A helyi rendeletalkotás célja az volt, hogy a közterületre (járdák mellett, közút szé-

lén) elhelyezett építési törmelék, téli tűzifa záros határidőn belül eltűnjön, javítva ezzel a település arculatát.

A közterület tartós, állandó jellegű használatához a képviselő-testület hozzájárulása és területbérleti szerződés megkötése szükséges.

Figyelem! A közterület használati díj befizetése ill. a területbérleti szerződés vállalkozók, árusok működése esetében önmagában nem pótolják a más jogszabályok által előírt igazolványok, engedélyek hiányát. Így kirakódó árusítást csak az végezhet, aki a közterület használati díjbefizetésen túl rendelkezik a kereskedelmi tevékenységéhez szükséges minden egyéb okmánnal is.

A közterület használati engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes a közterületet az engedélytől eltérő célra vagy módon használja.

Üzemképtelen jármű közterületen engedéllyel is max. 30 napig tárolható, azt követően üzembentartója, tulajdonosa köteles azt saját költségén a közterületről eltávolítani.

A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a körjegyző gondoskodik.

Engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő közterület használó figyelmét ezért határidő kitűzésével fel kell hívnom. Eredménytelen figyelemfelhívás esetén szabálysértési eljárást kell kezdeményeznem az érintettel szemben. 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használja.

A közterület használati díjak mértékét a 4. oldalon közölt táblázat tartalmazza !

Kérek minden kedves bükkösi polgárt, hogy a szabálysértési eljárás elkerülése végett a háza előtt lévő építési törmelék, téli tűzifa stb. tárolására az engedélyt megkérni szíveskedjék.

Egyéb itt nem érintett, de idő közben felmerülő kérdések megválaszolására készséggel állok minden érintett rendelkezésére a Körjegyzőségen.

Venczel Tibor sk.

körjegyző

A közterületek használati díja Bükkösd község közigazgatási területén
önkormányzati tulajdonú közterületre:

A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés, fényreklám, cég- és címtábla (m ² -enkénti díj tényleges felületre vonatkozik)	250 Ft /m ² /év
Árusítófülke, pavilon	400 Ft /m ² /hó
Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató	1.000 Ft /hó
Teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezésére	1.000 Ft /m ² /év
Önálló hirdető berendezések, táblák	500 Ft /m ² /hó
Transzparenszek (felülete m ² -ben)	50 Ft /m ² /nap
Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmeléklerakás, állványelhelyezés	200 Ft /m ² /hó
Önerős magánlakás építésnél 6 hónapig	100 Ft /m ² /hó
Önerős magánlakás építésnél 6 hónapon túl	200 Ft /m ² /hó
Vendéglátó-ipari előkert	400 Ft /m ² /hó
Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás	200 Ft /m ² /év
Alkalmi vásár	1.000 Ft / nap
Rendezvények a nem bevételes kulturális rendezvények kivételével	10 Ft /m ² /nap
Közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes használata	10 Ft /m ² /nap
Tűzelőtárolás 15 napon túl, maximum 30 napig	100 Ft /m ² /hó
Egyéb	A díj mértékét esetenként kell megállapítani

Helyszínt keres a STRABAG Rt.

Érdekes hír keltette fel a bükkösdiek és a hetvehelyiek érdeklődését. A szóbeszéd szerint a két település között a Mecsekkő Kft. kőbányájának területén cementgyár fog épülni a Strabag Rt. beruházásaként.

Nos a két polgármesteri hivatalban valóban jártak a cég képviselői és elmondták azt, hogy a Bauholding STRABAG AG - a cég a STRABAG Rt. többségi tulajdonosa – vezetői egy cementgyár építését határozták el. Jelenleg a létesítmény helyszínének kiválasztására tettek előkészületeket Magyarországon két helyen is, valamint körbenéztek a szomszédos országokban is, ugyanis a STRABAG-nak szinte egész Európában vannak érdeklőségei. A szakemberek nem titkolták, hogy a lehetséges helyszínek közül az egyik legjobb adottságú a bükkösi, a MECSEKKŐ (STRABAG ÉRDEKELTSÉG) - tulajdonában lévő kőbánya. Az itt található fő nyersanyag(ok), a mészkő (és az agyag) olyan minőségűek, amelyek kiváló cement gyártását teszik lehetővé.

Jelenleg egy megvalósíthatósági tanulmány készül a helyszínekre, amely magába foglalja a tervezett beruházás gazdasági, társadalmi, környezetvédel-

mi, infrastrukturális vonatkozásait, és választ ad a döntéshozóknak arra a kérdésre, hogy melyik helyszín lehet a legalkalmasabb a beruházás megvalósítására.

A tervezett cementgyár egyébként Európa egyik legmodernebb ilyen létesítménye lesz. A kibocsátási határértékek jóval az uniós szintek alatt maradnak, a modern technológia miatt nincs káros környezeti hatása a termelésnek.

A helyszín megválasztásától függetlenül a STRABAG szakemberei azt is elmondták, hogy minden lépésükről, döntésükről, a teljes beruházási folyamatról tájékoztatni kívánják az érintetteket, elsősorban a két falu lakóit, elöljáróit, de a médián keresztül a teljes hazai közvéleményt.

A tervezett beruházás egyébként több mint 20 milliárd forint lesz. A gyár közvetlenül 100-120 főnek ad munkalehetőséget, de közvetve nyilván sokkal többet fog érinteni kedvezően.

Ha az előkészületek sikeresek lesznek, a helyszín kiválasztásra kerül, – még ebben az évben – a termelés akkor is csak 5-6 év múlva kezdődhet el.

Fejlesztések „Teleház fronton” 2. rész

Az előző számban olvashatták ennek a cikknek az előző részét, amelyben a teleház szervezeti kérdéseiről volt szó. Sokan megkerestek korábban azzal a kérdéssel: „Hogy is van ez a Kht-val, Teleházzal”. Aki vette a fáradságot, és elolvasta az előző írást, az megérthette a teleház rövid történetét, szervezeti felépítését.

Természetesen sokakat nem érdekel, hogy „mitől és hogyan mozog a bicikli”, hiszen a felhasználók számára nem az számít elsődlegesen, hogy milyen módon működik valami, hanem az, hogy mire is tudja használni. Persze ez becsapós, mert ha valaminek értjük a szisztémáját, akkor sokkal jobban ki tudjuk használni a benne rejlő lehetőségeket.

Annyi bizonyos, hogy mindenkit valamilyen módon érint, hogy milyen szolgáltatásokat kaphat. Mielőtt ezeket konkrétan felsorolnám, egy mondat erejéig hadd kanyarodjak vissza az előző cikk témájához.

Beszámoltunk arról, hogy tervbe van véve az Önkormányzat és a Közösségfejlesztő Egyesület közötti közművelődési megállapodás, amely a Teleház működtetéséről szól. A legutóbbi testületi ülésen a Képviselőtestület elfogadta ezt a megállapodást, nagy előrelépést téve ezzel szakszerű, hatékony és fenntartható működésünk irányába. Az elvi döntések megtörténtek tehát, a Testület, a Polgármester úr, valamint a Körjegyzőség már most konkrét intézkedésekkel segíti munkánkat.

Most nézzük ezeket a konkrétumokat, milyen fejlesztések kezdődhetnek el a közeljövőben. A legnagyobb szabású és leglátványosabb változás lehet, hogy a teleház elköltözik. Az előző ciklusban részben felújításra került a Kultúrház épülete. Tekintettel arra, hogy ez az épület igen nagy, a szűkös pályázati pénzből főként a állagmegóvást lehetett megoldani, azon belül is leginkább a nagyterem felújítását kivitelezni, illetve az egykori klub helyiségeire és a mellékhelyiségekre tudtak még költeni. A nagyterem már most is funkcionál, képes befogadni rendezvényeket. A hátsó épületszárnyra azonban még költeni kell.

Most sem vagyunk könnyebb helyzetben, hiszen most is nagyrészt pályázati pénzre tudunk alapozni. A rendelkezésre álló egymillió forint a munkálatokhoz mérve szerény összeg, de természetesen mindannyian igyekszünk a maximálisat kihozni belőle. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a munkák nagy részét saját erőből kell majd megoldani

munkatársainkkal, és társadalmi munkára is számítunk.

A „klubrészben” (amely mintegy 90 m² alapterületű) a padlózat burkolása a legfontosabb feladat. Itt kapna helyet a számítógépterem, az előadó, az irodák, valamint egy társalgó-tárgyaló rész. Ezek közül az előadó és a társalgó új funkciók. Az előadót többek között oktatások, megbeszélések, közgyűlések, konferenciák megtartására tudjuk használni. A társalgó leginkább egy kényelmes nyugodt sarok lenne, ahol alkalmat lehet majd találni egy kávéra, teára, kártyapartira, beszélgetésre, bármikor, bárkinek. Erre nagyszerű példákat láttam a közelmúltban a Tolna megyei Kajdacs teleházában, ahol az emberek valóban szívesen betérnek, akár „csak úgy” ok nélkül is.

Nem titkolt célja a teleháznak, hogy ne számítógépteremből álljon, hanem közösségi színtér legyen, amely közelebb hozza az embereket egymáshoz. A kezdeti informatikai jelleghez képest ma már a teleházak nagy része az országban ilyen szempontokat követve működik.

De az épületnek van még egy igen jelentős része, amely felújításra vár és meg kell tölteni funkcióval is. A leghátsó bevakolatlan téglalapú részen már elkészültek és működnek a mellékhelyiségek, külön férfi és női wc-vel. De ennek az épületrésznek még van egy nagy hányada, amelyet be kell fejezni. Leginkább a belső felújításra kell gondolni. Itt szeretnénk kialakítani egy külön ifjúsági klubot, amely a fiatalok rendelkezésére áll majd, egy irodát a CKÖ számára, valamint egy kisebb konyhát a személyzet részére. Lakodalmak esetén főzési lehetőség is lesz majd itt. Ennek az épületrésznek külön bejárata is van, ezért a teleház irodáinak zárása után a klub, a CKÖ iroda és a WC-k megközelíthetők maradnak.

(folytatás a 6. oldalon)

Fejlesztések teleház fronton 2. (folytatás)

Szeretnénk egy olyan ifjúsági klubot kialakítani, ahova a fiatalok, gyerekek szívesen bemennek, zenét hallgathatnak, videót nézhetnek, játékokat érhetnek el. Sajnos már egész fiatalok is egyetlen helyet találnak a faluban, ahol meleg van, össze lehet jönni, szórakozni lehet: ez a kocsmá. Erről persze nem a fiatalok tehetnek, nem is a kocsmá, hanem nekünk kell alternatívát biztosítani számukra. Sokan megkérdőjelezik, hogy „érdemes-e?” és „na de kinek akarjátok?”. A válaszom erre a következő: A mostani 8-10 éveseknek már legyen választásuk, hogy ne a felnőttek nem éppen követendő szórakozási mintáját sajátítsák el 12-14 évesen. Sajnos a 15 év feletiekkel már nehéz a dolgunk. De nem az a célunk, hogy őket „átcsábítsuk”, azért sem, mert ez szinte lehetetlen. Nem tudjuk senki szemléletét megváltoztatni. Mi nem vagyunk pedagógusok, sem szülők. Persze örülnénk neki, ha sikerülne a „lehetetlen”. Előttük is nyitva áll a kapu természetesen, de csak akkor, ha a játékszabályokat betartják. A náluk kisebbekre viszont biztosan fel lehet építeni a folyamatot, rajtuk keresztül, több év alatt fog majd kialakulni az ifjúsági klubélet elvárt működése.

Az is nagyon fontos, hogy az udvarban a biztonságos, kültéri játékhoz is lesz megfelelő tér. Vannak kültéri játékaink is, de ezeket az Önkormányzat udvarában nem nagyon tudják a

gyerekek használni. De a tervek szerint nem csak a gyerekek, a felnőttek is összejöhetnek majd itt egy-egy főzésre, kerti-partyra stb.

Mindenképpen érdemes ezt a közösségi helyet kialakítani. Ezek a fejlesztések mindenképpen kívánatosak a közösség számára. Bármilyen amit a közösségben teszünk, fejleszti az empátiánkat, ami által kiegyensúlyozottabbakká válunk, és nehezebben dőlünk be az esetleges rosszindulatnak is. Látom a példákat több helyen, és a bükkösi emberek sem mások, csupán zárkózottabbak vagyunk, pont azért mert a lehetőség sokáig nem volt adott. Szokjunk vissza a közösségbe! Egy üres épület 'mit sem ér. A kollégáimmal komoly erőfeszítéseket teszünk azért, hogy elfoglaltságot biztosítsunk, legtöbbször ingyenesen. Mégis sokan távol maradnak ezektől. A mi feladatunk, hogy a színvonalat növeljük, az Önöké, a Tietek pedig az, hogy használjátok! Fokozottan nehéz dolgunk van, hiszen volt egy nagyon pangó időszak, és nehéz „visszatápaszkodni”. Igyekszem az újság oldalain és személyesen is mindenkinek személyre szabva ajánlani a szolgáltatásokat, és tájékoztatást adni a későbbiekben is.

Jöjjenek be bátran hozzánk, bármilyen ügyben, ha tudunk segíteni! Várjuk az ötleteiket, javaslataikat is! Mindenkit szeretettel vár a Teleház!

*Volcsányi Gábor
teleház-vezető*

Jó szereplés a főzőversenyen

Szeptember 20-án Kővágószőlősen Szüreti fesztivál került megrendezésre, melynek keretében főzőversenyt tartottak. Bükkösd Önkormányzata is részt vett az ünnepségen. Falunkat Kiss János, a tavalyi verseny győztese képviselte.

Főztjét a nagyszakácsi királyi szakácsokból álló zsűri különdíjjal jutalmazta, de ami ennél is elismerőbb, hogy a mi sátrunknál fogyasztottak a legtöbben, ami megmutatja azt, hogy a közönségnek is az ő főztje ízlett a legjobban! Ezúton is gratulálunk Kiss Jánosnak!

HELYREIGAZÍTÁS

Az előző számban tévesen közöltekkel ellentétben az augusztus 20-i ünnepségre a kenyeret Barka László pék biztosította.